



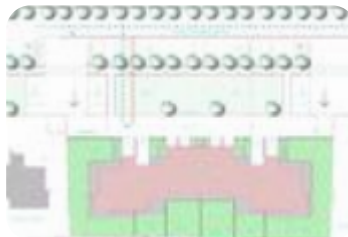
Rif.: 61026385

**€ 515.000**

## Villa a schiera in vendita

Pianezza, Via San Gabriele - San Pancrazio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 196 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Pianezza, nella tranquilla località di San Pancrazio, è disponibile una villa a schiera di nuova costruzione, pronta nel 2026. Questa proprietà signorile si sviluppa su più livelli, offrendo un totale di 196 mq. Un ampio soggiorno si apre su uno dei due terrazzi, ideale per momenti di relax all'aperto. La villa comprende sei locali, tra cui quattro camere da letto e due bagni, garantendo spazio e comfort per tutta la famiglia. Un ampio locale accessorio living si affaccia direttamente sul giardino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

