



Rif.: 60977349

€ 395.000

Villa a schiera in vendita

Pianezza, Via san bernardo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 128.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 74.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita villetta a schiera nella zona residenziale di Cassagna. Inserita in un contesto estremamente tranquillo, lontano dal caos cittadino ma che offre la vicinanza ai servizi principali come fermata del pullman di linea, supermercati, farmacia e scuole. Costruzione dei primi anni 2000, indipendente e priva di spese condominiali, dotata di caldaia ad alta condensazione, sostituita di recente e di pannelli solari, inseriti da qualche anno, ultima tecnologia costruttiva che consente di ridurre al minimo le spese di consumo. Sono presenti inoltre i condizionatori, un sistema di antifurto con relativo allarme e un comodo e pratico centralino per poter comunicare da una stanza ad un'altra e da un piano all'altro. La soluzione è disposta su più livelli, il piano terra accoglie la zona giorno con soggiorno doppio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

