



Rif.: 60806774

**€ 360.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Pianezza, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 95.33 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 95.33 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Senza spese condominiali nel centro del paese, comodo ai sevizi di prima necessità. La casa è stata completamente ristrutturata con materiali di pregio. Al piano terra l'ingresso living su soggiorno con la cucina abitabile godono di ampi spazi inteni e hanno sfogo sul terrazzo privato esposto a sud, sullo stesso piano il bagno con finestra è adiacente al soggiorno. Al piano superiore, la zona notte è composta da un'ampia camera matrimoniale con accesso sul terrazzo, la cameretta e il bagno con finestra. Al piano mansardato, un'ampia camera con bagno. Il riscaldamento è autonomo. la lavanderia e la



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

