



Rif.: 61156407

€ 147.000

Trilocale in vendita

Rivoli, Corso francia - Cascine Vica

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 95 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 4

Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 255.50 kW h/m² anno

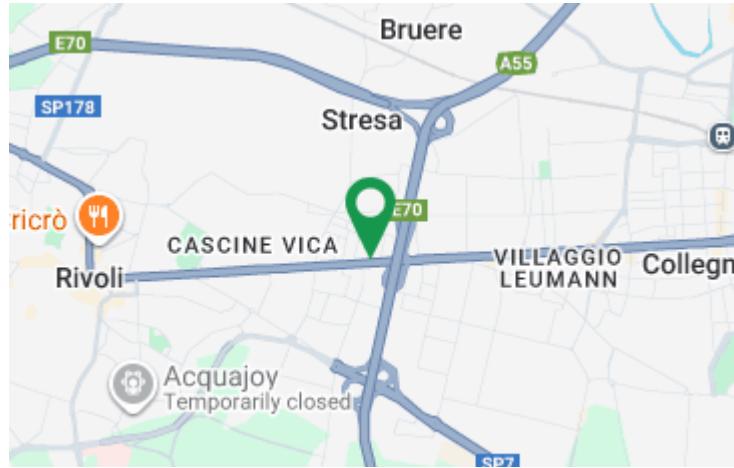
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



In posizione strategica, comoda a tutti i servizi e a pochissima distanza a piedi dalla futura linea metropolitana di Cascine Vica, ampio appartamento trilocale sviluppato su una superficie di 96 mq con doppia esposizione. L'immobile, situato al quarto di una palazzina di cinque piani, si apre su un generoso ingresso che conduce ad una funzionale zona giorno composta da un'accogliente sala da pranzo, mentre la cucina separata è posta in veranda, un ambiente chiuso e riscaldato. L'idea di spostare la cucina in veranda ampia notevolmente la zona giorno, creando un ambiente luminoso, continuo e aperto verso l'esterno. La zona notte offre due spaziose camere da letto matrimoniale, una con parquet e balcone e l'altra anch'essa molto spaziosa è attualmente usata dalla proprietà come salone. L'alloggio internamente si presenta in stato originale ma ben tenuto, il bagno di buone dimensioni è stato invece completamente ristrutturato. E' presente una soffitta di proprietà utilizzata come cantina. L'ampia metratura dell'alloqgio garantisce un'elevata flessibilità abitativa.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

