



Rif.: 61254696

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Alpignano, Via Sant'ambrogio - Maiolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 146.54 kW h/m² anno

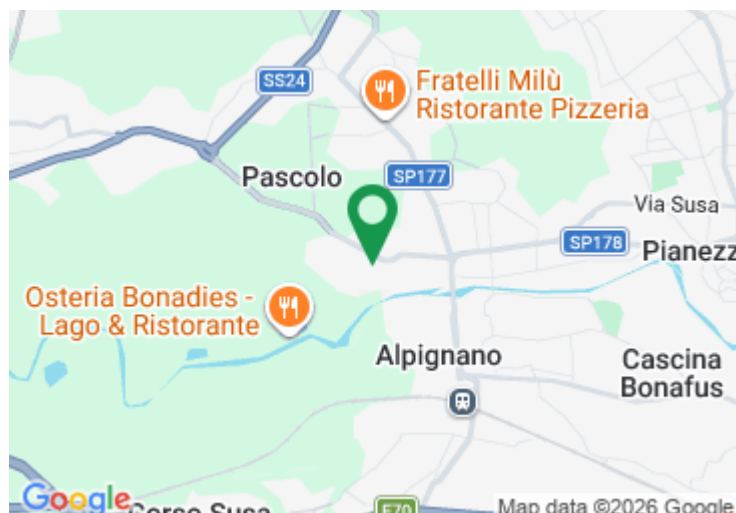
EP globale rinnovabile: 101.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel prestigioso e ricercato contesto residenziale del Maiolo ad Alpignano, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con ampio giardino privato che circonda l'abitazione su tre lati, ideale per chi desidera vivere gli spazi esterni in totale privacy. L'ingresso, tramite portoncino blindato, conduce all'accogliente soggiorno, luminoso grazie all'esposizione a Est e con accesso diretto alla zona terrazzata e al giardino. La cucina è abitabile e, anch'essa, gode dell'uscita sul verde, rendendo gli spazi perfetti per pranzi e cene all'aperto. La zona notte, ben separata dalla zona giorno, ospita una spaziosa camera matrimoniale con parquet in rovere, una seconda camera di ottime dimensioni, facilmente arredabile anche con letto matrimoniale, e due bagni: uno completo di box doccia e zona lavanderia, l'altro dotato di vasca. L'immobile è stato oggetto di alcuni recenti interventi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

