



Rif.: 61185489

€ 169.000

Casa di corte in vendita

Alpignano, Via Primo maggio - Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro storico di Alpignano proponiamo casa di corte di 100 mq oggetto di recupero edilizio, pensata per unire il fascino dei primi del '900 a comfort ed efficienza moderni. L'intervento prevede isolamento di facciata e tetto, infissi in PVC effetto legno ad alta efficienza termoacustica, caldaia a condensazione ad alto rendimento energetico, predisposizione per l'impianto di climatizzazione e impianto elettrico selettivo su tre livelli. Le finiture includeranno pavimenti in grès porcellanato di prima scelta, sanitari filo muro e piatto doccia walk-in in marmoresina. Inoltre ci sarebbe la possibilità di scegliere il capitolato in base ai propri gusti ed esigenze. La soluzione avrà ingresso living con angolo cottura e bagno al piano terra, camera matrimoniale, cameretta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

