



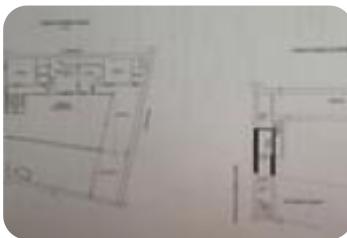
Rif.: 61153413

**€ 219.000**

**Quadrilocale in vendita**

Alpignano, via Damiano Chiesa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 154.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 79.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: **(:(**

EP estiva del fabbricato: **:)**

In zona servita, su via interna tranquilla e non trafficata, appartamento in contesto di corte al primo ed ultimo piano. Frutto di un recupero edilizio del 2006, la soluzione si presenta in ottimo stato grazie anche all'attenzione sull'impiantistica: riscaldamento a pavimento, condizionamento con pompa di calore, infissi in doppio vetro. Caratteristico il camino a legna nel soggiorno, adiacente ad una grande cucina abitabile con accesso al grande terrazzo esposto a Sud. Due le camere da letto e fondamentali i doppi servizi entrambi finestrati rendendo

**Mappa**



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

