



Rif.: 61120880

€ 165.000

Trilocale in vendita

Alpignano, Via Migliarone - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: B

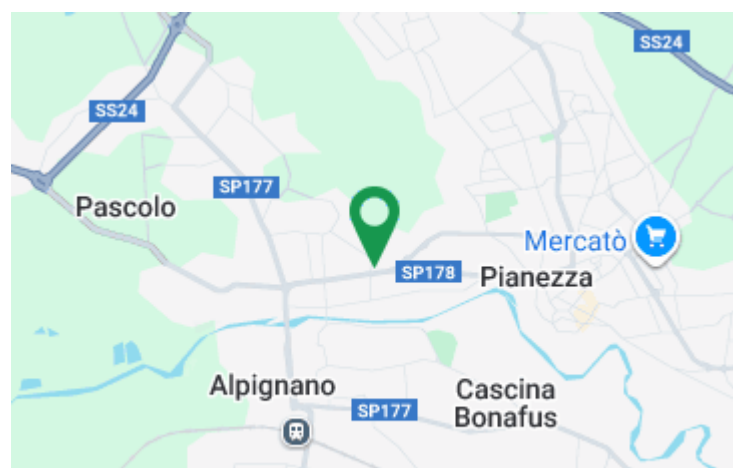
EP globale non rinnovabile: 95.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona servita e comoda a Pianezza, in una piccola palazzina edificata nel 2015, l'appartamento al primo piano gode di tutte le caratteristiche della nuova costruzione, grazie anche al riscaldamento a pavimento e ai pannelli solari, con boiler di accumulo per l'acqua sanitaria. La soluzione si sviluppa su due livelli, al primo piano ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ampia camera da letto e bagno finestrato con box doccia. L'ampio terrazzino di pertinenza della zona giorno permette di godere di momenti di relax, grazie alla tranquillità e alla vista sul verde. Tramite una comoda scala in legno si accede alla parte del sottotetto, coibentato e luminoso grazie alla presenza dei velux. Completamente fruibile, si presta per la creazione di una ulteriore camera da letto ed eventualmente una lavanderia o cucina, con attacchi dell'acqua, impianto di riscaldamento e predisposizione per l'impianto di climatizzazione già presenti. Cantina di pertinenza. Libero subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

