



Rif.: 61110236

**€ 129.000**

## Trilocale in vendita

Alpignano, Via G. Mazzini - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 333.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 333.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Alpignano, situato al quarto ed ultimo piano SENZA ASCENSORE, si propone grazioso trilocale ristrutturato nel 2021, parzialmente arredato, che offre un ambiente accogliente e funzionale. Dispone di una camera da letto, un bagno e un'altra camera versatile, ideale per diverse esigenze. La zona giorno comprende soggiorno con angolo cottura, due balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax. Un ulteriore vantaggio è il box auto, che garantisce comodità e sicurezza per il parcheggio. La posizione strategica dell'immobile assicura

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

