



Rif.: 61050847

**€ 119.000**

## Quadrilocale in vendita

Alpignano, Via Val della Torre - Campagnola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 190.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immerso nella zona Campagnola ad Alpignano, proponiamo un quadrilocale situato all'ultimo piano di un edificio ristrutturato nel 2024. L'appartamento offre un ambiente accogliente e funzionale, con due camere da letto, un bagno, cucina abitabile ed un ampio salone. I due balconi garantiscono luminosità e un piacevole affaccio sul cortile condominiale. La recente ristrutturazione ha portato a impianti rinnovati, caldaia nuova ed infissi moderni, assicurando efficienza energetica e comfort. Situato in una zona residenziale tranquilla, l'immobile è comodo alla variante, facilitando gli spostamenti. Le basse spese di gestione rappresentano un ulteriore vantaggio per chi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

