



Rif.: 61014803

**€ 690.000**

## Bifamiliare in vendita

Alpignano, Via Monte Rosa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Alpignano, proponiamo in vendita una spaziosa bifamiliare, costruita nel 1985. Questa proprietà offre un'ottima opportunità per chi desidera una soluzione abitativa adatta a più famiglie, infatti si presta non solo come bifamiliare, ma anche come trifamiliare. L'immobile è caratterizzato da un ampio terrazzo, che circonda tutti i lati della villa, ideale per momenti di relax all'aperto e per godere della luce naturale grazie all'esposizione a Sud. La bifamiliare si compone di due unità abitative: l'appartamento al piano terra è completamente rifinito e pronto per essere abitato seppur con dei lavori di ristrutturazione, mentre l'appartamento al primo piano è da terminare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Completa la proprietà un locale di sgombero, da adibire a Tavernetta, due cantine, una lavanderia, e due magazzini, uno di 66 mq e l'altro di 55 mq. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi locali, rendendo questa proprietà una scelta interessante per chi cerca una soluzione abitativa versatile e ben collegata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

