



Rif.: 61008364

**€ 329.000**

## Villa a schiera in vendita

Alpignano, Via Val della Torre - Campagnola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 201.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Campagnola, inserito in un contesto di villette a schiera in paramano degli anni Novanta, la villetta si sviluppa su tre livelli più la parte interrata. Esternamente ci accoglie un generoso giardino privato, suddiviso sui due lati. Internamente l'ingresso è direttamente sulla zona giorno con grande vetrata sul giardino, in parte terrazzato, esposto a Sud e con vista sulle montagne, a cui si accede anche dalla porta finestra della cucina abitabile. Al piano anche il primo servizio finestrato con box doccia. Tramite una elegante scala in legno si accede al primo piano, con tre camere da letto con sfogo sul terrazzo con vista panoramica, qui anche il secondo servizio finestrato. Il sottotetto è stato rifinito ed è corredato di velux, mentre la parte interrata può ospitare numerose macchine, mentre una parte potrebbe essere adibita a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

