



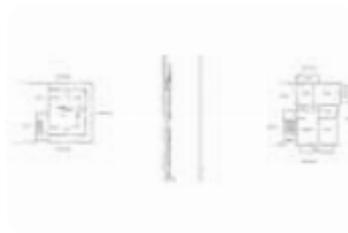
Rif.: 60961618

**€ 176.000**

## Quadrilocale in vendita

Alpignano, appartamento Strada Antica di Rivoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 108.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella zona collinare del Belvedere, in palazzina in paramano di sole due scale con 8 unità abitative, edificata nel 1986, in uno splendido contesto riservato, vicino alle principali vie di comunicazione, nonché all'accesso della tangenziale. L'appartamento, grazie alla tripla esposizione, gode di un'ottima luminosità ed esposizione al sole. L'ingresso è living sul salone, adiacente una spaziosa cucina abitabile, sia il salone che la cucina hanno accesso diretto sul balcone spazioso, mentre il disimpegno conduce nelle camere matrimoniali, entrambe con sfogo sui balconi; il bagno ha vasca e doccia, è presente anche un comodo ripostiglio. Dal vano scala si accede al piano mansardato dove troviamo un ampio sottotetto rifinito in legno a vista, con impianti presenti, molto luminoso. Completano l'immobile un garage, un box e un posto auto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

