

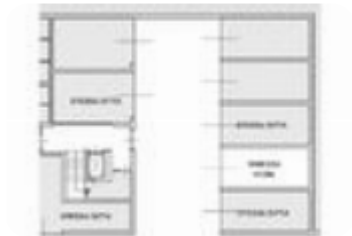


Rif.: 60889435

€ 265.000**Quadrilocale in vendita**

Alpignano, Via Grugliasco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 109.07 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 81.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Posizionato in una zona strategica comoda a Rivoli e a tutti i servizi presenti nel comune di Alpignano, a due passi dalla stazione ferroviaria. Contesto predisposto su tre piani fuori terra, edificato nel 2008 e caratterizzato dal paramano. L'appartamento è esposto a Sud e si trova al piano terra. Dal portoncino blindato si accede direttamente sulla zona giorno dove si trova l'ampio soggiorno e la cucina abitabile con sfogo sul giardino terrazzato che abbraccia tutti e tre i lati dell'appartamento e dunque entrambe le camere da letto. Ogni porta finestra è corredata da inferiate scorrevoli, tende da sole e zanzariere. Nella zona notte sono presenti due spaziose camere matrimoniali e doppi servizi entrambi con box doccia. L'immobile è fornito di condizionamento autonomo con pompa di calore, riscaldamento

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

