



Rif.: 61182288

↓ € 198.000

€ 219.000 (-10%)

Quadrilocale in vendita

Druento, Vicolo san pancrazio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 73.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'alloggio è sito al primo ed ultimo piano di un complesso residenziale degli anni '80, il quale è stato oggetto di lavori di ristrutturazione usufruendo del bonus 110%. L'immobile si trova vicino alle scuole e nei pressi di tutti i servizi che il paese è in grado di offrire. La scala esterna o l'ascensore condominiale conducono al pianerottolo comune, dal quale si accede a ciascun alloggio. Il portoncino blindato dà accesso alla zona giorno, con affaccio al terrazzino panoramico, dotato di tende estive ed alla cucina con balcone alla francese. Il bagno che serve il piano è dotato di doccia. Gli infissi in pvc con doppio vetro sono stati appena sostituiti e mai utilizzati. La scala interna conduce al piano superiore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

