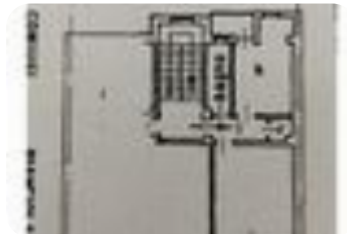




Rif.: 61205432

€ 59.000**Bilocale in vendita****Venaria Reale, Corso giuseppe garibaldi - Gallo Praile**

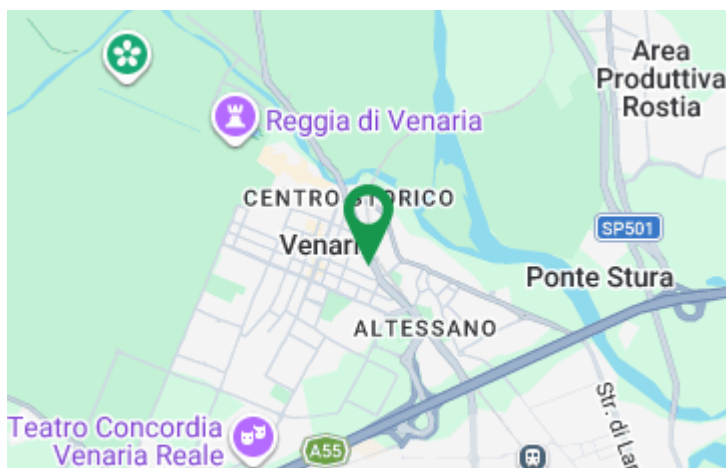
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

**Classe energetica:** **F**EP globale non rinnovabile: 154.42 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 144.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona centrale di Venaria, e più precisamente in corso Garibaldi, si propone in vendita un affascinante appartamento d'epoca. Situato all'ultimo piano di un edificio del 1950, questo immobile offre una superficie di 63 mq, ideale per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. La doppia esposizione garantisce luminosità e ventilazione naturale, mentre i due balconi offrono spazi esterni privati per momenti di relax. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi della zona, rendendo questo appartamento una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla tranquillità. L'assenza di ascensore aggiunge un tocco di esclusività e privacy, rendendo l'accesso riservato ai soli residenti. Composto da una camera da letto, un bagno e un'ampia zona giorno, questo appartamento rappresenta un'opportunità unica nel suo mercato.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

