

Rif.: 61031279

**€ 83.000****Trilocale in vendita**

Venaria Reale, Via IV Novembre - Venaria Reale - Centro

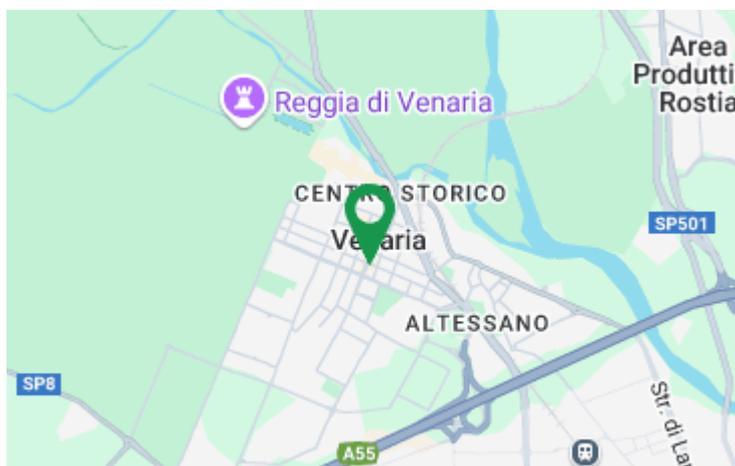
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**EP globale non rinnovabile: 276.51 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Venaria Reale, nella zona centrale della città l'accogliente appartamento è situato in un edificio risalente al 1930, al terzo ed ultimo piano senza ascensore; l'immobile conserva il fascino dell'epoca con dettagli architettonici caratteristici. L'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali per ogni esigenza abitativa. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali, tra cui negozi, ristoranti e mezzi di trasporto pubblico. Ideale per chi desidera vivere in un contesto storico senza rinunciare alla comodità della vita urbana. I a categoria civile

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

