

Rif.: 61000472

↓ € 115.000

€ 125.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Venaria Reale, Via G. Amati - Rigola

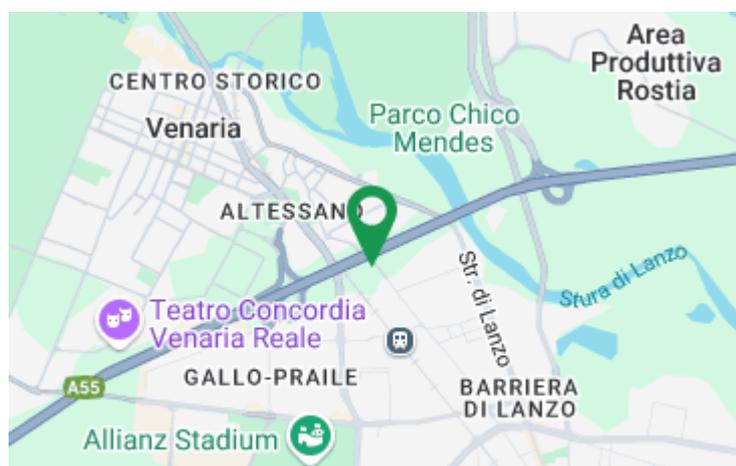
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 234.00 kW h/m² anno

In un contesto residenziale degli anni '80, caratterizzato dalla facciata in paramano, proponiamo un luminoso appartamento di 3 locali situato al piano rialzato con ascensore. L'abitazione offre un'accogliente zona living con ingresso diretto sul salotto, collegato a una cucina semi-abitabile che si affaccia su un grazioso terrazzino. La zona notte si compone di due camere spaziose, entrambe con accesso a terrazzini dotati di tende estate-inverno, ideali per garantire comfort in ogni stagione. Il bagno, ristrutturato solo 5 anni fa, dispone di una pratica doccia e di finestra per un'ottima ventilazione naturale. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina. L'appartamento è arricchito da un impianto d'allarme perimetrale e volumetrico, mentre gli interni, comprese pavimentazione, impianto elettrico e porte, sono stati ammodernati circa 18 anni fa. La caldaia condominiale è stata sostituita, assicurando efficienza e risparmio energetico. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione funzionale, luminosa e situata in una zona ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

