

Affiliato: Studio Venaria Reale Sas Partita IVA: 09667770011

Viale Buridani, 46 10078 Venaria Reale (TO) Email: to2g6@tecnorete.it - Tel.: 0114527757

Rif.: 60920039









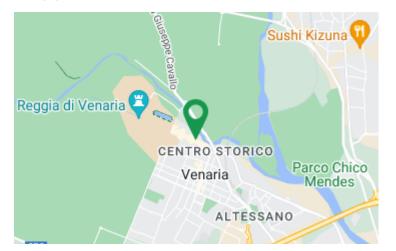








### Mappa



#### TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# € 89.000

### Bilocale in vendita

Venaria Reale, Via Andrea Mensa - Centro **Storico** 

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 61 ca. Locali: 2 2 locali Sottotipologia: **Spese Annue:** €0 Bagni: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 177.85 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 445.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Nel cuore del centro storico di Venaria Reale, proponiamo un affascinante appartamento d'epoca al piano terra. Questa proprietà, risalente al 1700, offre una superficie di 61 mq, suddivisa in due locali. L'appartamento comprende una spaziosa camera da letto, un'ulteriore stanza versatile e un bagno. La struttura conserva il fascino storico, con dettagli architettonici che richiamano il passato. La posizione centrale permette di godere appieno delle bellezze e dei servizi del centro storico. Completa la proprietà un comodo box auto, una rarità in questa zona. ldeale per chi cerca una residenza che unisca storia e

## Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

