



Rif.: 61063439

€ 94.000

Quadrilocale in vendita

Collegno, Via venaria - Savonera - Venaria Reale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

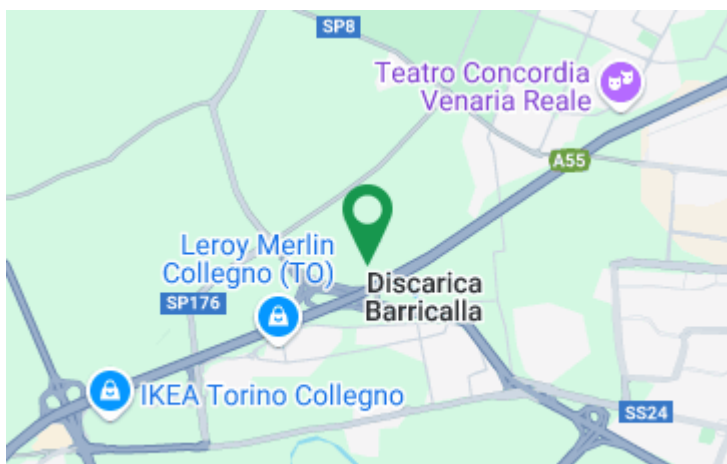
EP globale non rinnovabile: 394.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La casa semindipendente si trova nella zona di Savonera, nel comune di Collegno. La zona, costituita principalmente da abitazioni di carattere rurale, è immersa completamente nel verde dei terreni agricoli. Il collegamento alle strade principali è comunque comodo, l'accesso alla tangenziale è a pochi passi. La vicinanza alla barricalla e alla tangenziale, per come è posizionata l'abitazione, non influenza in alcun modo la qualità abitativa. L'appartamento si trova al piano terra di un contesto composto da due unità immobiliari distinte. Il cortile in comune è di circa 250 mq. La soluzione è composta da due locali: una camera da letto, un soggiorno con cucina e un bagno. Adiacente al bilocale, una cucina abitabile e un bagno. La ristrutturazione, effettuata nel 2019, ha previsto il rifacimento degli impianti elettrico e idraulico, la sostituzione di tutti i rivestimenti e degli infissi con il doppio vetro. Il riscaldamento è autonomo, a gpl. A completare la proprietà una tettoia ed un box auto livello strada e la cantina al piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

