



Rif.: 61056748

€ 519.000

Villa a schiera in vendita

Venaria Reale, Via Barbicinti - Zona Nuova Aldo Moro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 29.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

La villa a schiera si trova in un complesso di abitazioni signorili, in Via Barbi Cinti, rinomata in Venaria per l'ampio respiro tra una costruzione e l'altra e per il lungo viale alberato che dalla zona nuova della città, conduce alla zona centrale. Il verde e la comodità ai mezzi di trasporto, rendono la posizione ideale per tutte le famiglie. La posizione dell'immobile, all'interno della schiera è centrale e perciò gli spazi esterni sono godibili su entrambe le esposizioni della casa. L'edificio, completamente rifatto nel 2023, offre un'efficienza energetica ottimale grazie al cappotto termico e ai pannelli solari. Gli infissi di ultima generazione in finto legno garantiscono un'eccellente isolamento acustico e termico. La proprietà si sviluppa su più livelli perfettamente organizzati, la cucina e il soggiorno sono distribuiti su tutto il piano terra, le camere da letto sono al primo piano e nella mansarda abitabile.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

