



Rif.: 61032756

€ 209.000

Quadrilocale in vendita

Venaria Reale, Via Giuseppe Parini - Centro Commerciale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

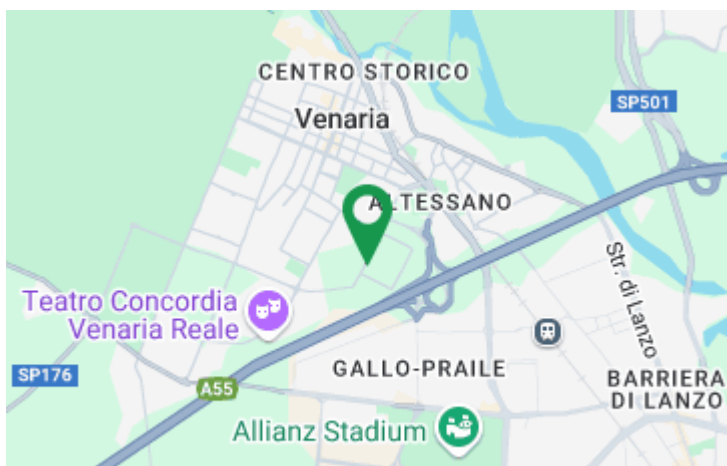
EP globale non rinnovabile: 168.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La palazzina in paramano, della metà degli anni 80, si trova in posizione strategica, a cavallo tra la zona centrale e la zona nuova di Venaria. In Via Giuseppe Parini, quasi all'angolo con Corso Machiavelli, le strisce blu dei parcheggi non sono presenti e, uscendo a piedi, è possibile raggiungere comodamente il centro commerciale, le scuole, le aree verdi e i mezzi di trasporto pubblici. L'appartamento al piano terra, angolare, gode di un'ampia area esterna divisa tra cortile piastrellato e giardino. Le tende a doppio rullo, creano un patio sfruttabile sia nei mesi invernali che quelli estivi. Il portone blindato dà accesso alla zona living nella quale sala e cucina sono distinte, ma parte di un ampio open space, dove, tramite un porta finestra, si accede all'area privata esterna. Il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte, in cui sono presenti le due camere da letto e il bagno padronale, con finestra. Il locale di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

