



Rif.: 61014286

€ 85.000

Trilocale in vendita

Torino, Viale Dei Mughetti - Le Vallette

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	9

Classe energetica: **D**

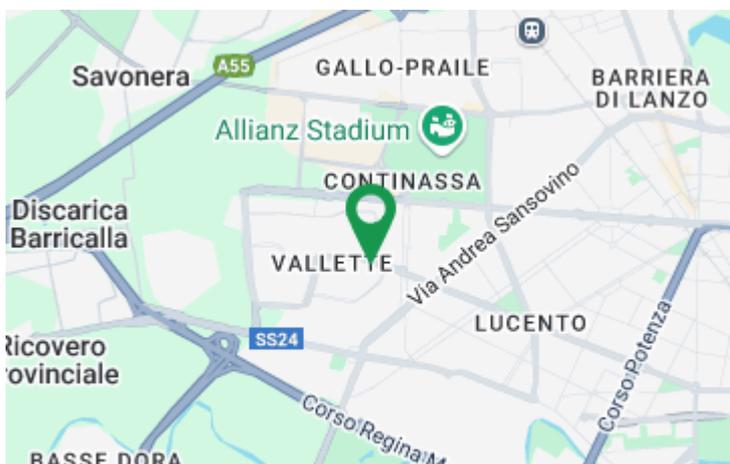
EP globale non rinnovabile: 176.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La palazzina è situata in Viale dei Mughetti, in una posizione strategica, vicina ai mezzi pubblici e negozi di vario genere come la farmacia e la panetteria. L'appartamento si trova al nono piano con ascensore e gode, oltre che di una vista panoramica, anche di un'esposizione ottimale che lo rende arioso durante tutta la giornata. Dal portone blindato si accede all'ingresso che conduce al tinello con cucinotto. Il terrazzo verandato, permette l'utilizzo dell'area esterna sia nel periodo invernale che nel periodo estivo. Due sono le camere da letto, il bagno è finestrato e l'ampio ripostiglio completa gli spazi abitativi. La ristrutturazione ha previsto il rifacimento totale degli impianti elettrico e idraulico, la sostituzione dei vecchi serramenti con infissi in PVC, dotati di doppi vetri a taglio termico e acustico, installazione degli avvolgibili nuovi e zanzariere. Anche il bagno è stato completamente ristrutturato. Il teleriscaldamento garantisce spese di gestione contenute. Al piano interrato completa la proprietà la cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

