Affiliato: Studio Druento Immobiliare Sas
Partita IVA: 08545030010
P.zza Filatoio, 5 10040 Druento (TO)
Email: to2g1@tecnorete.it - Tel.: 0119845511

Rif.: 61115334

€ 450.000

Bifamiliare in vendita

Druento, Via Puccini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 264 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 231.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Questa villa è situata in una posizione davvero invidiabile nel paese, garantendo un facile accesso a tutti i servizi essenziali grazie alla sua centralità. Ideale per famiglie numerose o per chi desidera un'abitazione bifamiliare, libera su quattro lati e ben esposta. La presenza di un'area esterna privata la rende perfetta per momenti di relax o attività all'aperto.Il piano rialzato, di circa 110 mq, è composto da un ampio ingresso che divide gli spazi abitativi, quali tinello con cucinino ed un salone luminoso, entrambi dotati di due terrazzi, due camere da letto e un servizio.Particolarmente affascinante è l'appartamento situato al piano mansardato, il quale gode di un accesso indipendente, composto da un ingresso living su sala da pranzo adiacente alla cucina abitabile, soggiorno con un suggestivo soppalco che conduce ad un vano accessorio per un'eventuale terza camera da letto. Tramite il

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.