



Rif.: 61034687

€ 430.000

Trifamiliare in vendita

San Gillio, Via Alfieri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	trifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	3
Posti auto:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 98.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questa elegante villa indipendente, costruita con maestria negli anni '70, rappresenta una rara opportunità per chi cerca una dimora spaziosa e versatile. Situata in una posizione che garantisce privacy e tranquillità, senza rinunciare alla comodità di essere ben collegati. La villa è immersa in un giardino pianeggiante e soleggiato, ideale per momenti di relax all'aperto. La struttura, rivestita in paramano e arricchita da elementi in pietra di luserna, che danno uno stile senza tempo, si sviluppa su due livelli per un totale di circa 300 mq, ospitando tre appartamenti indipendenti e un ampio interrato con autorimessa comune. Al piano principale si trovano due appartamenti: un trilocale con soggiorno e angolo cottura, due camere e servizi, e un altro con una zona giorno leggermente più piccola ma con le stesse comodità. Il piano superiore accoglie l'appartamento più ampio della villa, con un grande

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

