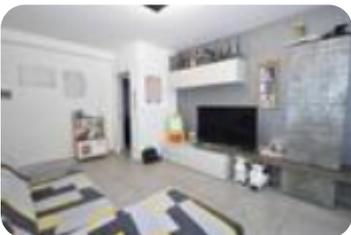




Rif.: 61011580

€ 269.000**Quadrilocale in vendita****Druento, Vicolo Fortunato Chiambretto**

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.800 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 2 |
| Box: | 2 |

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 24.07 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'appartamento al piano terreno del condominio del 2018 a Druento è un esempio di abitazione moderna e funzionale. Situato in una zona nuova e centrale, rappresenta l'ideale per chi cerca un'abitazione pratica e ben collegata. L'interno è accogliente, con un soggiorno living che si apre su una cucina abitabile. Le due camere da letto offrono spazio sufficiente per una famiglia o per chi necessita di un ambiente di lavoro aggiuntivo. Il bagno spazioso completa l'interno dell'appartamento. Il riscaldamento a pavimento è una soluzione efficiente che consente una distribuzione ottimale del calore, liberando le pareti per l'arredo. All'esterno, un delizioso giardino ben esposto al sole diventa un angolo di relax e svago. La proprietà è ulteriormente arricchita da un vano cantina e un box auto al piano interrato, in grado di ospitare comodamente due automobili. Dotazioni moderne come serrande elettriche, zanzariere, climatizzatore, videocitofono e sistema d'allarme garantiscono comfort e sicurezza per chi cerca qualità e tranquillità.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

