



Rif.: 61005387

**€ 115.000**

## Bilocale in vendita

San Gillio, Strada druento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 173.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La palazzina in paramano si affaccia su una piazzetta vicina alla via principale, offrendo un'atmosfera tranquilla pur essendo in posizione comoda. Situato al primo piano con ascensore, l'appartamento offre un delizioso terrazzino, perfetto per pasti all'aperto durante le stagioni calde. Il soggiorno è spazioso e permette di allestire una cucina lineare, un tavolo da pranzo e una zona relax con divano e parete TV. La camera da letto, di dimensioni standard, offre facilità di arredo. Il bagno è ben attrezzato e dispone di una vasca con doccia combinata, mentre un ampio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

