



Rif.: 60922120

↓ € 380.000

€ 420.000 (-10%)

Villa singola in vendita

San Gillio, Via Petrarca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'ultima villa di nuova costruzione a San Gillio rappresenta un'opportunità unica per chi è alla ricerca di una residenza moderna e personalizzabile. Situata in una tranquilla area pianeggiante e ben esposta al sole, questa villetta fa parte di un piccolo villaggio costituito da nove unità indipendenti. Con un piano principale di 75 mq, offre un ampio soggiorno collegato alla cucina abitabile, una camera matrimoniale e un bagno. Il piano terra comunica con il sottotetto di 70 mq, dove si trovano tre ulteriori camere da letto e un secondo bagno, rendendo la casa ideale per famiglie numerose o per chi necessita di spazi aggiuntivi. Il giardino circostante, sul lotto edificato di 500 mq, è perfetto per attività all'aperto e dispone di un'autorimessa. Inoltre, è già stata progettata la possibilità di aggiungere una piscina interrata, per un tocco di lusso in più. Per chi desidera ulteriori dettagli o vuole scoprire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

