



Rif.: 60912636

€ 349.000

Villa a schiera in vendita

Druento, Via Pianezza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.170
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 201.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questa villetta rappresenta un perfetto connubio tra comodità e spazi, situata in una posizione strategica che offre il meglio di entrambi i mondi: la tranquillità di una zona riservata e la vicinanza al centro storico. Il giardino privato conduce gli ospiti attraverso un vialetto fino al portoncino blindato d'ingresso. La zona giorno, spaziosa e accogliente, è progettata per il massimo comfort, con una chiara divisione tra l'area relax e la sala da pranzo, che si collega direttamente alla cucina abitabile. Il giardino offre un'oasi di verde anteriore e una pratica area terrazzata sul retro, perfetta per momenti di relax all'aperto. Al piano superiore, la zona notte accoglie tre camere da letto e un secondo bagno, mentre il sottotetto rifinito si presta a svariate possibilità di utilizzo. Il piano interrato, funzionale e ben organizzato, ospita un box per due auto, una cantina, una lavanderia e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

