



Rif.: 60707148

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

Druento, Via Nole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 188.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento in casa quadrifamiliare è situato nei pressi del parcode La Mandria, pochi minuti a piedi dall'ingresso principale, immerso nel verde e lontano dal traffico cittadino. Caratterizzato da ambienti, spazi e luminosità tipiche delle costruzioni degli anni '60/'70, l'appartamento al piano rialzato si compone di un ampio ingresso che distribuisce i 4 locali principali della casa. L'ampio salone e la cucina abitabile sono adiacenti permettendo così di ottenere un'unica e spaziosa zona giorno a vista qualora si decidesse di procedere ad una ristrutturazione. L'accesso al balcone profondo è dalla cucina. Le due camere possono essere arredate con diversi stili di mobili grazie alla loro generosa metratura ed anche queste hanno accesso al balcone. Il bagno è uno soltanto ma spazioso e dotato sia di vasca idromassaggio che di doccia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

