

Rif.: 61242213

**€ 119.000**

## Trilocale in vendita

Caselle Torinese, Via Fabbri

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 20         |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 229.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

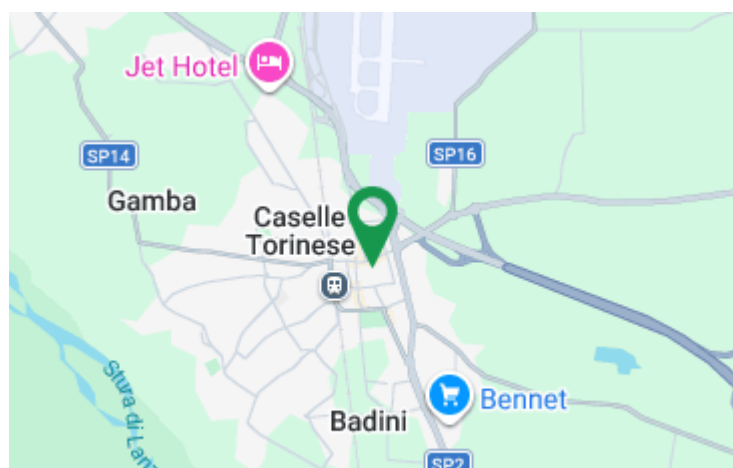
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è situato nel centro del paese e quindi comodo a tutti i servizi che quest'ultimo può offrire. L'alloggio si trova al secondo piano di una piccola palazzina priva di ascensore. L'ingresso conduce alla cucina abitabile in grado di ospitare una parete attrezzata angolare ed un tavolo con sei sedie. Il soggiorno è molto spazioso e contiene il divano, un ampio tavolo ed un mobile per la tv. La camera da letto garantisce il posizionamento di un letto matrimoniale ed un armadio a tre ante. Il bagno è dotato di doccia. L'alloggio è stato completamente ristrutturato un paio di anni fa, a partire dagli impianti, per finire alle pavimentazioni. Il mobilio è nuovo e moderno ed è compreso nel prezzo di vendita. Il riscaldamento è autonomo e l'assenza di spese condominiali consentono di ridurre al minimo le spese di gestione.

:

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

