



Rif.: 61162082

**€ 210.000**

## Trilocale in vendita

Caselle Torinese, Via Cristoforo Colombo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 92.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

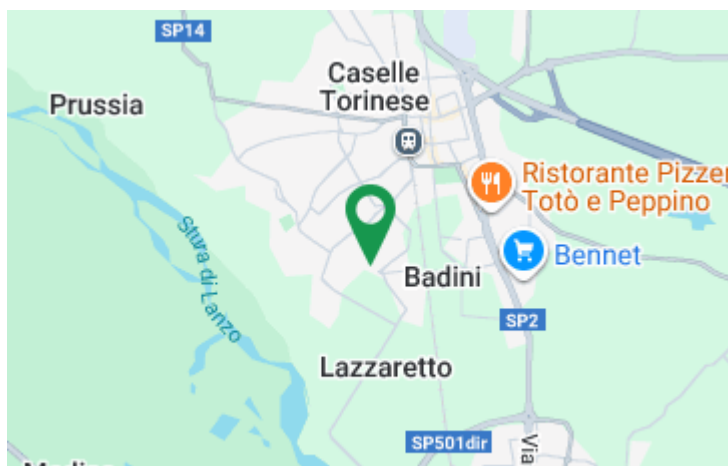
**EP globale rinnovabile:** 17.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

L'alloggio si trova al primo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore e sita in una zona residenziale del paese, lontana dal caos cittadino. Il portoncino blindato dà accesso all'ampia zona giorno composta dalla zona relax con divano e parete attrezzata per la tv e dalla cucina lineare ed un tavolo con quattro sedie. Da questo ambiente si accede al terrazzo verandato di generose dimensioni ideale da sfruttare nelle belle giornate di sole. Il disimpegno conduce alla zona notte composta da due camere da letto, di cui una con balcone ampio. Il bagno è finestrato e presenta la doccia. Completa il piano abitativo uno spazioso ripostiglio situato all'ingresso. Il riscaldamento è a pavimento. La cantina ed il box auto singolo completano la proprietà. Questo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

