



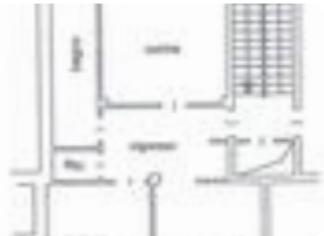
Rif.: 61161804

€ 159.000

Trilocale in vendita

Caselle Torinese, Via Circonvallazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 260.06 kW h/m² anno

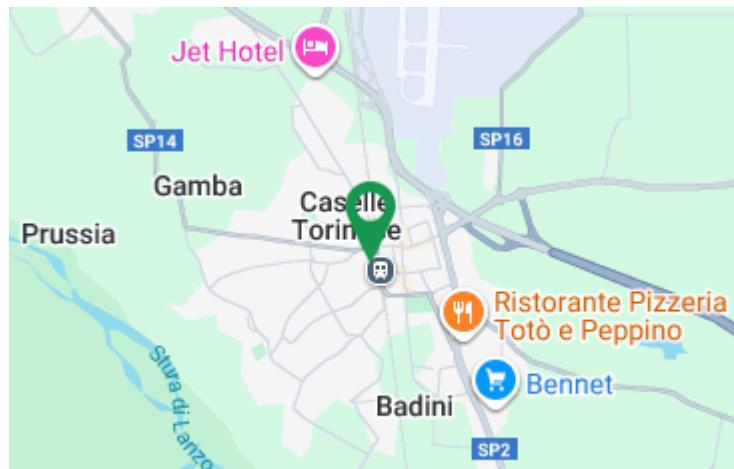
EP globale rinnovabile: 0.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

L'alloggio si trova al secondo piano di una palazzina degli anni '70 che è stato oggetto di lavori di riqualificazione, come ad esempio il cappotto esterno che limita la dispersione di calore. L'immobile si trova nei pressi della stazione e prossimo a tutti i servizi che il paese è in grado di offrire, rimanendo però fuori dalla rotta aerea. Lo stabile è dotato di ascensore. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2011 con materiali di pregio. Il portoncino blindato da accesso al disimpegno che collega tutti gli ambienti della casa. La cucina è ampiamente abitabile ed è in grado di ospitare una cucina lineare, un mobile tv ed un tavolo con quattro sedie. Dalla cucina si accede al balcone verandato. La zona notte è invece composta da due ampie camere da letto, una delle quali attualmente adibita a soggiorno/studio. Da entrambe le camere si

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

