

Rif.: 61038854

**€ 97.000**

## Casa di corte in vendita

Caselle Torinese, Via Bianco di Barbania

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 187.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

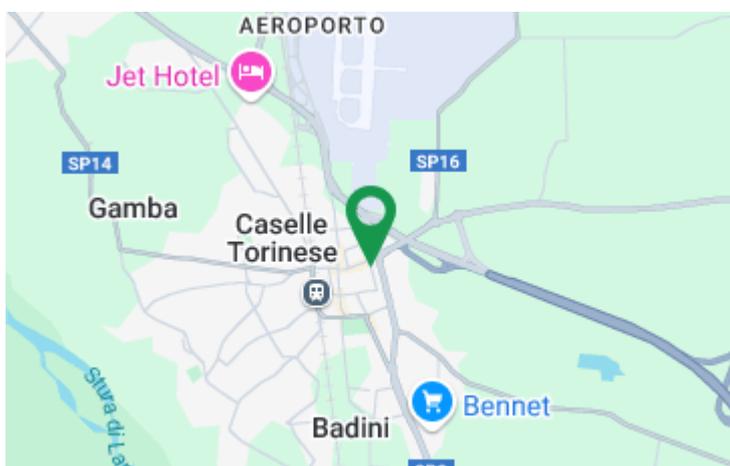
EP globale rinnovabile: 1.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'alloggio è sito al piano terra di un contesto di corte privo di spese condominiali. L'immobile si trova in una zona centrale del paese, comodo quindi a tutti i servizi offerti, così come i negozi, la fermata dell'autobus e le scuole. L'appartamento è stato completamente ristrutturato circa un paio di anni fa con materiali di pregio e di design: sono stati rifatti gli impianti ed hanno installato il riscaldamento a pavimento. Sono stati sostituiti i pavimenti e gli infissi; ovviamente anche il bagno è stato completamente rivisto. L'immobile si caratterizza inoltre per le sue generose dimensioni. L'ingresso conduce direttamente nella zona giorno unica caratterizzata dalla presenza di un'ampia cucina lineare e di una comoda zona relax. La zona notte è composta da una camera matrimoniale anch'essa molto spaziosa. È poi presente un piccolo antibagno dove è stata ricreata la zona lavanderia che precede

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

