



Rif.: 61007474

**€ 85.000**

## Trilocale in vendita

Caselle Torinese, Via G. Guibert

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 167.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

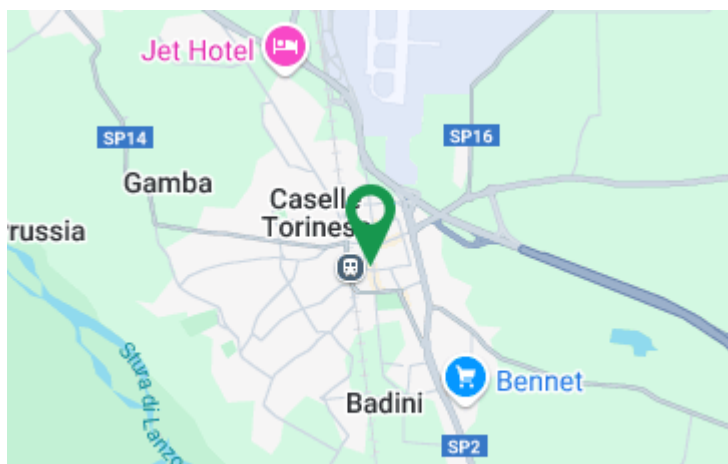
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'alloggio sorge all'interno di un cortile di corte ed è sito in una delle vie centrali del paese, rimanendo così comodo a tutti i servizi che quest'ultimo offre. L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano e si sviluppa su un unico piano abitativo. Accanto al vano scale c'è la cantina di pertinenza dove è presente anche la caldaia, in quanto il riscaldamento è totalmente autonomo. La casa presenta ampi spazi ed ogni ambiente è particolarmente luminoso ed arioso. La zona giorno unica è in grado di ospitare ogni complemento di arredo grazie alla sua generosa metratura. La zona notte invece comprende una camera singola con accesso al balcone ed una camera matrimoniale o doppia. Il bagno è dotato di vasca. Completa la proprietà un posto auto singolo all'interno del cortile condominiale. Questa soluzione si trova in parte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

