



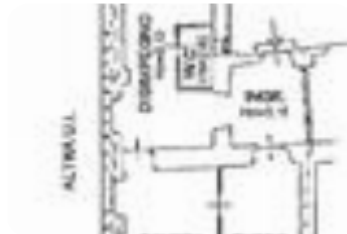
Rif.: 61004118

**€ 68.000**

## Trilocale in vendita

Caselle Torinese, Via G. Guibert

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 260.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

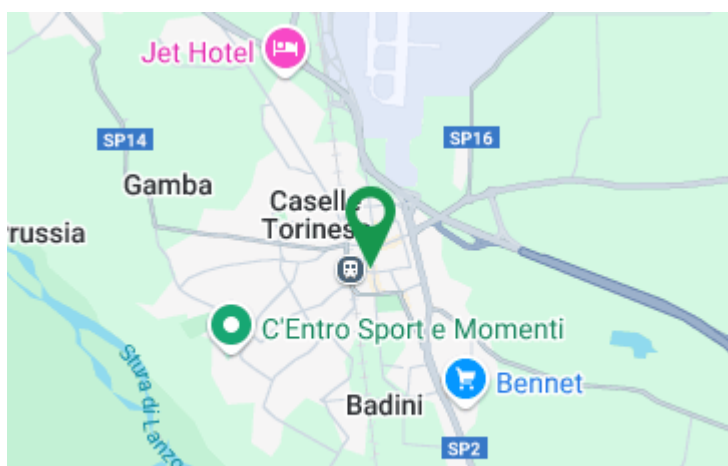
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'alloggio sorge all'interno di un cortile di corte ed è sito in una delle vie centrali del paese, rimanendo così comodo a tutti i servizi che quest'ultimo offre. L'appartamento si trova al piano terra e si sviluppa su un unico piano abitativo. L'ingresso all'alloggio si effettua tramite un balcone verandato: All'interno dell'abitazione è presente un disimpegno che collega i vari ambienti della casa: la zona giorno è costituita da un'ampia cucina abitabile e la zona notte presenta invece due spaziose camere da letto, una delle quali è possibile adibire a soggiorno, in base alle proprie esigenze. Il bagno è dotato di piatto doccia. Il riscaldamento è autonomo. Questa soluzione si caratterizza per la quasi totale assenza di spese condominiali, ad eccezione della luce scale. Sono già iniziati i lavori per il rifacimento di alcune parti comuni quali la facciata interna e il portone d'ingresso nella corte; la facciata esterna è appena stata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

