



Rif.: 60840761

**€ 199.000****Quadrilocale in vendita**

Caselle Torinese, Via Mussa G.

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A**Prestazione energetica: 32,01 kW h/m<sup>2</sup> anno

La palazzina si trova in una zona tranquilla del paese, rimanendo in prossimità del centro commerciali e dei mezzi pubblici. L'appartamento è collocato al secondo piano di uno stabile con ascensore edificato nel 2010. Il portoncino blindato ci accoglie direttamente nella generosa zona giorno che ospita una parete attrezzata con tv ed una spaziosa area relax. La cucina è abitabile ed è separata dalla zona giorno. Da entrambi gli ambienti si accede all'ampio balcone, sufficientemente spazioso per accogliere dei complementi d'arredo da esterno. Completa il piano abitativo il bagno finestrato dotato di vasca. La zona notte, collocata al piano superiore, presenta due ampie camere da letto ed un ulteriore servizio fornito di box doccia. Il riscaldamento è semiautonomo a pavimento e tutti gli ambienti sono climatizzati. Completano la proprietà il box auto ed il posto auto a livello strada, e la cantina di pertinenza dell'alloggio.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

