



Rif.: 60805543

**€ 229.000****6 locali in vendita****Caselle Torinese, Via alle Fabbriche**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** B**Prestazione energetica:** 54,7837 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento è sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina in paramano e intonaco di recente costruzione dotata di ascensore. Sorge presso il centro sportivo del paese, collocandosi in uno dei quartieri nuovi che caratterizzano questa zona. Il portoncino blindato apre direttamente sull'ampia zona giorno che accoglie un soggiorno doppio composto da un'area conversazione ed un'area pranzo. Un arco caratterizzato da mattoni a vista conduce alla cucina abitabile. Completano il piano una camera da letto matrimoniale dotato di balcone, il bagno finestrato e il disimpegno adibito a locale lavanderia. Una comoda scala a pianta quadra conduce al piano superiore mansardato caratterizzato dalla presenza di due ampie camere da letto entrambe dotate di cabina armadio ed una sala bagno finestrata con box doccia. L'appartamento gode di riscaldamento a pavimento e di condizionamento dell'aria. Completa la proprietà l'ampio garage interrato e la cantina di pertinenza. La soluzione si presenta molto

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

