



Rif.: 61098545

€ 183.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Fiano, Via Gerbidi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 262.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FIANO -Nel tranquillo comune di Fiano, è disponibile per la vendita una porzione di bifamiliare completamente ristrutturata al suo interno con rifiniture di pregio che offre un ambiente accogliente e funzionale. Con una superficie di 126 mq, questa abitazione si trova al piano rialzato composta da Ingresso, Soggiorno e cucina, due camere da letto, due bagni, due balconi e giardino di circa 300 mq e posto auto scoperto ad uso esclusivo. La disposizione interna è studiata per garantire comfort e praticità, con spazi ben distribuiti che si adattano a diverse esigenze abitative. La posizione dell'immobile consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

