



Rif.: 61074672

**€ 520 / mese**

**Bilocale in affitto**

Fiano, Via Gerbidi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 30
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 105.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del comune di Fiano, proponiamo in locazione un appartamento signorile di 60 mq, situato al piano alto di un edificio costruito nel 1967 e ristrutturato nel 2014.

L'immobile si compone di due locali ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. La ristrutturazione recente ha valorizzato gli spazi, garantendo comfort e modernità. La posizione elevata dell'appartamento assicura una buona luminosità naturale e una vista piacevole. Ideale per chi cerca una soluzione

abitativa efficiente in un contesto tranquillo e sicuro.

1  
:  
1  
1

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

