

Affiliato: Immobiliare Resilience Sas

Partita IVA: 11921010010

Via Cafasse, 9 10070 Fiano (TO)

Email: to 2f8@tecnorete.it-Tel.: 0110161588-Cell.: 346.6917885















## Mappa



Rif.: 61027305

## € 59.000

## Casa semindipendente in vendita Robassomero, Località Grangia Pol

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 144 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annue: € 0

Bagni: 1

Balconi: 1

Posti auto: 1

Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 344.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 247.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

ROBASSOMERO: Borgata tranquilla, prettamente rurale. Circondata dai verdi prati ma allo stesso tempo i servizi di primaria necessità, come la fermata del bus con tratta Torino-Lanzo, negozi e scuole del comune, sono facilmente raggiungibili. Posizione comoda anche al collegamento della strada provinciale della Mandria, a soli 20 minuti da Venaria.La casa semindipendente si sviluppa su tre livelli, libera su due lati. Al piano terra troviamo la cucina, il disimpegno e un ampio bagno finestrato, sul retro poi vi è un cortile ad uso esclusivo. Al primo piano vi sono tre camere da letto, luminose. Due servite anche dal balcone che si affaccia sulla borgata. Al secondo piano infine troviamo il sottotetto suddiviso in due grandi ambienti. La casa si presenta parzialmente ristrutturata negli anni '90 ma necessita ugualmente di lavori di

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.