



Rif.: 60963113

€ 239.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Villanova Canavese, Via Frassinetto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 164.60 kW h/m² anno

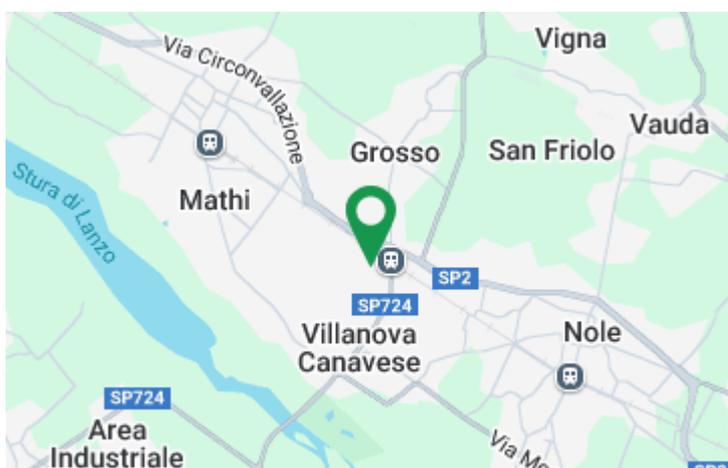
EP globale rinnovabile: 10.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLANOVA CANAVESE: Non distante dalla stazione ferroviaria Torino/Lanzo, a soli 25 minuti da Torino, porzione di Villa libera su tre lati - in parte ristrutturata - immersa nel verde con giardino privato di circa 2300 mq, che garantisce la giusta privacy. La proprietà, è disposta su due livelli, oltre al piano terra dove troviamo i locali accessori come la cantina, locale adibito ad autorimessa e il locale tecnico caldaia. Una scala esterna porta al primo piano, e attraverso il portoncino, si accede al piano abitativo. Il soggiorno con due vetrate che lo rendono luminoso, adiacente il cucinino. Al piano troviamo una camera da letto matrimoniale e il bagno ristrutturato con doccia. La scala in legno - posizionata nel soggiorno - permette di accedere alla mansarda con disimpegno, una camera da letto e la cabina armadio. I serramenti in pvc con vetrocamera doppia sono stati cambiati nel 2020, comprese le

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

