



Rif.: 60837867

**€ 185.000**

**6 locali in vendita**

**Cafasse, Via delle Vigne**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 416
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

CAFASSE: in zona semi-centrale, non distante dal centro paese, a 400 mt dalla fermata dell'autobus e vicino alla strada provinciale che collega Venaria/Torino/Ciriè. La palazzina di undici unità abitative è stata costruita nel 2007 e rivestita in intonaco. L'appartamento è posizionato al primo piano con tripla esposizione. L'accesso avviene tramite portoncino blindato che si affaccia sul soggiorno con adiacente la cucina abitabile, ma all'occorrenza può diventare un unico ambiente ancora più ampio. Il disimpegno divide la zona notte composta da una camera da letto matrimoniale e una cameretta/studio adattabile anche come cabina armadio, con uscita sullo stesso balcone e un servizio con doccia. Tramite una scala a chiocciola si accede al piano mansardato formato da tre camere da letto con il secondo servizio igienico con doccia. I serramenti sono in legno con vetrocamera doppia, è presente una stufa a idropellet nel soggiorno oltre alla caldaia con riscaldamento autonomo e termostato bi-zona. Sono presenti i condizionatori al piano mansardato. Completa l'appartamento un box auto di 19 mq. Se interessati rilasciamo una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

