



Rif.: 60800984

€ 339.000**Casa indipendente in vendita**

Fiano, Via Lanzo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	3
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

FIANO: Villa Indipendente all'interno di una piccola borgata vicino alla strada provinciale che conduce a Lanzo e a Venaria Reale con giardino/cortile che si sviluppa sui quattro lati della proprietà. L'immobile ha usufruito nel 2021 del bonus centodieci sull'efficiamento energetico, infatti i lavori che sono stati fatti sono il cappotto, serramenti tutti in alluminio taglio termico con triplo vetro, riscaldamento con pompa di calore con impianto fotovoltaico con accumulatore a tutti gli effetti autosufficiente. Oltre ad affrontare una ristrutturazione a livello funzionale ha subito anche una ristrutturazione a livello di rifiniture interne al piano terra. Il piano abitativo si sviluppa su due livelli, al piano terra la zona giorno con ingresso sul salone con camino a legna a vista adiacente la cucina abitabile in muratura, servizio e una camera che completa il piano. Tramite scala in muratura a vista si accede al piano primo zona notte composto da tre camere da letto dalle ampie dimensioni e balcone. A completarla un autorimessa tripla.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

