



Rif.: 60747311

**€ 175.000**

## Trilocale in vendita

Robassomero, Via Fiano - Giacotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 12.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 61.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROBASSOMERO: in zona residenziale tranquilla con aree verdi intorno e non distante dalla fermata dell'autobus che collega Venaria/Torino/Ciriè/Lanzo, appartamento sito al primo piano, con tre lati di esposizione di un piccolo contesto di 6 alloggi, in palazzina di costruzione recente con classe energetica 'A1', con doppio terrazzo, sia dal soggiorno, sia da una camera da letto. La porta blindata si apre sul disimpegno, da dove si accede a tutti i locali della casa. Il soggiorno con cucinino, le due camere da letto squadrate, il bagno con doccia e il ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo con termostato, la caldaia è unica. Comprensivo nel prezzo la cantina e vi è la possibilità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

