



Rif.: 60685281

**€ 59.000****Casa semindipendente in vendita**  
Varisella, Via Ramai

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

VARISELLA: In zona panoramica, nella borgata Ramai, a stretto contatto con la natura. Casa semindipendente libera su tre lati disposta su due livelli, oltre il sottotetto, rivestita in pietre e mattoni a vista ed arricchita da rifiniture in legno caratteristiche delle baite di montagna. A completare vi è un basso fabbricato adiacente e il giardino privato. Questa casa è la fusione di due proprietà le quali sono state unite. Dall'ingresso principale si accede al piano terra in cui troviamo la zona giorno con ampio salone con camino a legna, cucina abitabile e primo servizio. Attraverso due scale possiamo accedere al piano primo in cui si sviluppa la zona notte. La prima scala conduce a due camere ampie e due più piccole, e con due bagni. La seconda scala conduce a un'altra parte di zona notte con un'ampia camera da letto e a una cameretta. Le camere hanno lo sfogo sul balcone soleggiato che si affaccia sulla valle. Vi è una scala interna che conduce al sottotetto che si sviluppa lungo tutta la casa ed è alto, rivestito in parte con il perlinato, in cui il tetto è stato coibentato. Sul fronte della casa troviamo un basso fabbricato utilizzabile come legnaia e cantina e un g [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

