



Rif.: 61248763

**€ 230.000**

## Villa a schiera in vendita

San Maurizio Canavese, Via Dottor Croce

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 170 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 5               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 350           |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Piano:</b>          | 3               |

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di San Maurizio Canavese, a pochi passi dal centro vicinissima alla stazione, proponiamo una soluzione abitativa, LA SOLUZIONE VIENE VENDUTA DA ULTIMARE, di recente costruzione con la possibile scelta dei materiali interni come pavimento sanitari la disposizione dei punti luce e la scelta di installare vasca o doccia nei locali del bagno del primo e secondo piano in base alle esigenze personali. Questa unità abitativa si distingue per la sua ottimale distribuzione degli spazi interni, ampia metratura e la possibilità di modificare e riorganizzare la parte della zona giorno. La soluzione è così composta: al piano terreno un ampio soggiorno con angolo cottura con accesso diretto al giardino, antibagno, bagno e la possibilità di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

