



Rif.: 61133992

€ 210.000

Casa di corte in vendita

San Maurizio Canavese, Via Ceretta inferiore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa di corte
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un affascinante contesto di corte del 1800, in posizione tranquilla ma strategicamente comoda a tutti i principali servizi e ai collegamenti, proponiamo in vendita una caratteristica casa indipendente su più livelli, ricca di elementi architettonici originali e di grande potenziale. L'abitazione si sviluppa su due livelli abitativi di circa 100 mq ciascuno, oltre a un sottotetto di ulteriori 100 mq grezzo, sfruttabile in base alle esigenze. Al piano terra, gli spazi accolgono con ambienti caldi e spaziosi: il soggiorno, ampio e luminoso, è separato dalla zona pranzo da un elegante camino bifacciale, utilizzabile su entrambi i lati; il tutto è impreziosito da un pregevole soffitto a cassettoni, che dona carattere ed eleganza all'ambiente. La cucina, separata e abitabile, è valorizzata da un soffitto con volta in mattoni a vista, dettaglio autentico che richiama il fascino delle case storiche. La casa gode di doppia esposizione e dispone di due aree esterne private, una sul fronte e una sul retro, ideali per momenti di relax, pranzi all'aperto o per chi desidera uno spazio verde riservato. Grazie all'ampia metratura complessiva e alla doppia esposizione, l'immobile si pr [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

