



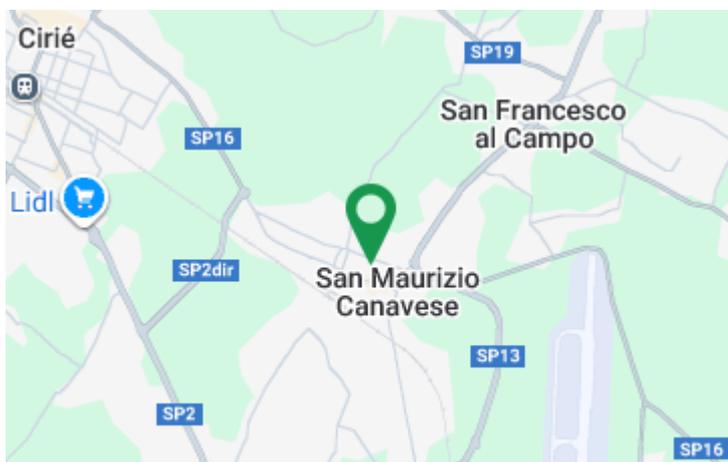
Rif.: 61111270

€ 285.000**Casa indipendente in vendita****San Maurizio Canavese, Vicolo Parrocchia - Centro**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	2

**Classe energetica:** B**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo in vendita una casa semi - indipendente, libera su tre lati, situata in una zona tranquilla, soleggiata e comoda a tutti i servizi. L'immobile si sviluppa su tre livelli, offrendo spazi versatili e numerose possibilità di personalizzazione. Al piano terra è presente un bilocale da ristrutturare attualmente utilizzato come locale deposito con ingresso indipendente, ideale per ricavare una seconda unità abitativa o uno spazio dedicato a studiufficio, grazie alla possibilità di separarlo dal resto dell'abitazione. Il primo piano si presenta parzialmente ristrutturato, composto da cucina abitabile, soggiorno luminoso e una camera da letto. Gli ambienti si presentano accoglienti e già in buone condizioni, pronti per essere abitati. Al secondo piano, troviamo due ampie e luminose camere da letto matrimoniali e un bagno con vasca idromassaggio. Inoltre, l'altezza del sottotetto permette la realizzazione di un soppalco, ideale per creare uno spazio aggiuntivo come zona relax, studio o camera per gli ospiti. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una casa con spazi indipendenti, ottime potenzialità e la possibilità di adattarla alle propri [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

