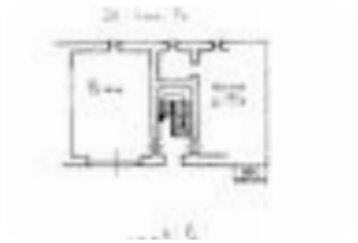
**Affiliato: Studio Imperial Sas**
Partita IVA: 11792880012
Via Vittorio Emanuele, 34/B 10077 San Maurizio Canavese (TO)
Email: to2f7@tecnorete.it - Tel.: 01119871837 - Cell.: 3440515360



Rif.: 61103218

# € 48.000

## Casa semindipendente in vendita

### San Francesco Al Campo, Via Costa

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 170 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore del comune di San Francesco al Campo, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 170 mq, risalente al 1900. Questa abitazione, di categoria civile, offre un ambiente accogliente e spazioso, distribuito su quattro locali. La struttura conserva il fascino delle costruzioni d'epoca, con dettagli architettonici che raccontano la sua storia. Gli interni sono ampi e luminosi, ideali per chi cerca una soluzione abitativa che unisca tradizione e funzionalità. La disposizione degli spazi permette una personalizzazione secondo le proprie esigenze, rendendola adatta a famiglie o a chi desidera ampi ambienti per vivere e lavorare. La posizione strategica nel comune garantisce tranquillità e al contempo facile accesso ai principali servizi e

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.